

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE AL BANDO BONUS AFFITTO
Decorrenza dal 2/3/2026 al 15/4/2026

REQUISITI – SI RINVIA PER COMPLETEZZA AL BANDO PUBBLICATO.

DOCUMENTI DA ALLEGARE ALLA DOMANDA:

1. CANONI CORRISPOSTI NELL'ANNO 2025
2. Copia Coordinate conto corrente (codice IBAN) rilasciato dalla Banca o dalla Posta.
3. Per i cittadini di uno Stato non aderente all'Unione Europea in regola con le vigenti norme di immigrazione.
4. Copia dei bonifici bancari/postali o delle ricevute di affitto in regola con l'imposta di bollo con data coeva. I bonifici, le ricevute dovranno riportare il nome dell'ordinante, l'importo, la causale e i dati del destinatario e dovranno essere riferite al pagamento del canone di locazione per l'anno 2025.
5. Copia completa del contratto di locazione e della relativa registrazione/proroghe (in caso di cambio locazione produrre la relativa documentazione).
6. Copia di documento dichiarante la metratura dell'immobile (TARI, visura catastale, certificazione energetica)
7. Copia documento d'identità e copia codice fiscale del richiedente.

REQUISITI PRINCIPALI:

1. **POSSEDERE UN ISEE (attestazione 2026) NON SUPERIORE A 9.000,00 E IL VALORE ISE NON SUPERIORE A 25.000 RIFERITO AI REDDITI DELL'ANNO 2024.**
2. **CANONE DI LOCAZIONE NON SUPERIORE AI 6.000,00 (ESCLUSE SPESE AMMINISTRAZIONE)**
3. **SUPERFICIE NETTA DELL'IMMOBILE NON SUPERIORE A MQ. 110 (estesa a 120 se più di 5 componenti)**
4. **APPARTENENZA DELL'IMMOBILE ALLE CATEGORIE CATASTALI: A2, A3, A4, A5, A6**
5. **NON TITOLARITÀ DI UN ALLOGGIO ADEGUATO NELL'AREA METROPOLITANA GENOVESE, O D'ALLOGGIO CON UN VALORE FISCALE AI FINI IMU SUPERIORE A 103.741,56 (NON È IL VALORE DI MERCATO DELL'IMMOBILE)**
6. **ESSERE RESIDENTE NEL COMUNE DI GENOVA ALMENO DAL 01.01.2025.**

Se il nucleo richiedente ha beneficiato nel 2025 di contributi concessi dai Servizi Sociali per il pagamento dell'affitto, il contributo viene ridotto dell'importo erogato. Il contributo non è inoltre cumulabile con la quota dell'ADI (Assegno di inclusione) destinata all'affitto, per cui il contributo viene eventualmente ridotto dell'importo ADI / AFFITTO erogato nel 2025.

Evidenziamo che il contributo dell'affitto fu attivato tramite una legge di iniziativa popolare promossa dai Sindacati degli Inquilini, così come le ulteriori iniziative parlamentari per la costituzione di fondi.

I Sindacati degli Inquilini si finanziano con quote associative. In merito richiederemo il versamento di una quota minima e telefonare per appuntamento: 010 2473260